

**ПРОБЛЕМЫ ЭФФЕКТИВНОСТИ И КАЧЕСТВА
В СЕРВИСНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
PROBLEMS OF EFFICIENCY AND QUALY IN SERVICE ACTIVITIES**

Оригинальная статья
Original article

УДК 332.14(571.12)

DOI: 10.18413/2408-9346-2024-10-1-0-8

Ермакова А.М.

**Производственный сервис как особый вид развития
муниципального образования в условиях новой реальности**

Тюменский индустриальный университет,
ул. Володарского, 38, Тюмень 625000, Россия
e-mail: ermakovaam@tyuiu.ru
ORCID 0000-0002-3777-606X

*Статья поступила 11 февраля 2024 г.; принята 13 марта 2024 г.;
опубликована 30 марта 2024 г.*

Аннотация. В условиях новой реальности и прогрессивном развитии экономики муниципального образования возникла потребность в создании натуральной и качественной продукции, не имеющей аналогов ранее на региональном пространстве. Тобольский муниципальный район обладает огромным потенциалом залежей ягодных культур, которые обладают достаточным запасом полезных и лечебных свойств, которые в дальнейшем могут найти применение в различных отраслях экономики. При изучении территории с помощью методов кадастрового, экономического и социального анализа была определена направленность проводимого исследования, изучена законодательная и правовая основа размещения производства, его экономическая обоснованность, что и послужило основой научной новизны данного исследования. Оценка и расчет инвестиционного потенциала муниципального образования показали, что территория обладает всеми необходимыми характеристиками для создания производственного сервиса, а переработанные ягодные культуры могли бы стать брендом, имеющим популярность не только у отечественных потребителей, но и за рубежом. Данное производство позволит в перспективе поддержать доходы населения, даст толчок к развитию экспорта продукции, а муниципальному образованию повысить свою привлекательность и конкурентоспособность на региональном пространстве.

Ключевые слова: муниципальное образование; инвестиционная привлекательность; эффективность проекта; территория проектирования; ягодные культуры; производственный сервис

Для цитирования: Ермакова А.М. Производственный сервис как особый вид развития муниципального образования в условиях новой реальности // Научный результат. Технологии бизнеса и сервиса. 2024. Т. 10. № 1. С. 99-107. DOI: 10.18413/2408-9346-2024-10-1-0-8

UDC 332.14(571.12)

Anna M. Ermakova

**Production service as a special type of development
of a municipality in the context of a new reality**

Tyumen Industrial University,
38 Volodarsky St., Tyumen 625000, Russia
e-mail: ermakovaam@tyuiu.ru
ORCID 0000-0002-3777-606X

Abstract. In the conditions of the new reality and progressive development of the municipal economy, there is a need to create natural and high-quality products that had no analogues earlier in the regional space. The Tobolsk municipal district has a huge potential for deposits of berry crops, which have a sufficient supply of useful and medicinal properties that can later be used in various sectors of the economy. When studying the territory using the methods of cadastral, economic and social analysis, the focus of the research was determined, the legislative and legal basis for the placement of production, its economic validity were studied, which served as the basis for the scientific novelty of this study. The assessment and calculation of the investment potential of the municipality showed that the territory has all the necessary characteristics to create a production service, and processed berry crops could become a brand that is popular not only with domestic consumers, but also abroad. This production will allow in the future to support the incomes of the population, give an impetus to the development of exports of products, and the municipality will increase its attractiveness and competitiveness in the regional space.

Keywords: municipality; investment attractiveness; project efficiency; design area; berry crops; production service

For citation: Ermakova, A. M. (2024), "Production service as a special type of development of a municipality in the context of a new reality", *Research Result. Business and Service Technologies*, 10 (1), pp. 99-107. DOI: 10.18413/2408-9346-2024-10-1-0-8

Введение (Introduction). Западные экономические санкции оказали существенное влияние на экономику России. Ограничения, которые начали работать в 2022 году, охватили практически все отрасли экономики. Одним из наиболее болезненных их проявлений стал запрет экспорта в Российскую Федерацию множества важных для страны и населения товаров.

Импортозамещение – это одна из стратегий государственной экономической политики, суть которой заключается в замене на внутреннем рынке товаров иностранного производства отечественными аналогами.

Сбор и переработка дикоросов является очень перспективным направлением для импортозамещения и экспорта, а также

поддержке доходов населения в развитии территории. Оборотом дикоросов занимаются целые семьи, и благодаря этому формируется их заработок. Правительство не остается равнодушным к данному направлению и выделяет средства для поддержки предприятий, занимающихся переработкой дикоросов и культурно растущих ягод (Ermakova, 2021).

Тобольский район является административно-территориальной единицей в Тюменской области. Он располагается в северо-западной части территорий Тюменской области, не входящих в состав её автономных округов. Площадь района – 17221 км². Это составляет примерно 1,176% от всей площади Тюменской области (Евтушкова, 2023).

В Тобольском районе имеется огромное количество залежей черники, голубики, брусники и клюквы. Залежи клюквы можно встретить в северных и северо-восточных лесах Тобольского района. Она произрастает преимущественно на болотистой местности. Цветёт клюква в июне, сбор ягод начинается в сентябре и продолжается всю осень. Голубика преимущественно произрастает в центральной и восточной частях Тобольского района. Голубика плодоносит за сезон всего один раз, но это время растягивается из-за неравномерного созревания. Зреют ягоды примерно через 45 суток после цветения. Из голубики можно производить пастилу, голубой джем, мармелад и многие другие сладости. Чернику можно обнаружить на всей территории Тобольского района в небольших количествах. Она преимущественно произрастает на территории Верхне-Аремзянского, Овсянникова, Вагайского и Сетовского поселений. Брусника произрастает как в сырых, так и в сухих хвойных зарослях. На территории Тобольского района залежи брусники можно встретить в восточных поселениях, также на юге района и в западной его части. Полезные свойства брусники помогают при болезнях сердца. Ягоды оказывают противомикробное, противовоспалительное, диуретическое, вяжущее действие.

Спрос на отечественную продукцию, которая содержит в себе огромное количество полезных веществ, с каждым годом увеличивается. Тобольский район и город Тобольск являются крупным туристическим центром. Собранные и переработанные дикоросы могли бы стать брендом, имеющим популярность не только у отечественных потребителей, но и за рубежом.

Цель исследования (The aim of the work) – рассмотреть концепцию оптимизации территории и возможность размещения производства по переработке ягодных культур (дикоросов и культурных) в Тобольском районе Тюменской области, которое позволит повысить привлекатель-

ность и конкурентоспособность муниципального образования, создать новые рабочие места, а также станет еще одним объектом туристического показа и дополнительным рынком сбыта для местных сельхозтоваропроизводителей.

Материалы и методы исследования (Materials and Methods). При изучении территории были применены методы экономического, социального и кадастрового анализа, с помощью которых возможно определить наиболее подходящую по специфическим параметрам территорию, что и послужило фундаментом научной новизны данного исследования.

Научная новизна заключается в следующем:

- проанализирована и выявлена наиболее благоприятная территория для размещения производства, с учетом кадастровой, экономической и социальной составляющей;

- определена имеющая ресурсная база, способствующая обеспечению бесперебойного производства новой продукции в условиях муниципального уровня.

Объект исследования будет находиться на территории Тюменской области, Тобольского района, село Верхние Аремзяны (рис. 1).

Село Верхние Аремзяны – малая родина русского ученого-химика Дмитрия Ивановича Менделеева. В XIX веке на территории села находилось родовое имение семьи Менделеевых, где юный ученый провел большую часть своего детства. В настоящее время там располагается историко-мемориальный комплекс Д.И. Менделеева и музей в Верхнеаремзянской средней общеобразовательной школе имени Д.И. Менделеева. Местоположение предлагаемого объекта исследования обладает необходимыми ресурсами и инфраструктурой для размещения производства по переработке ягодных культур (дикоросов и культурных), кондитерских изделий под уникальным брендом имени Дмитрия Ивановича Менделеева.

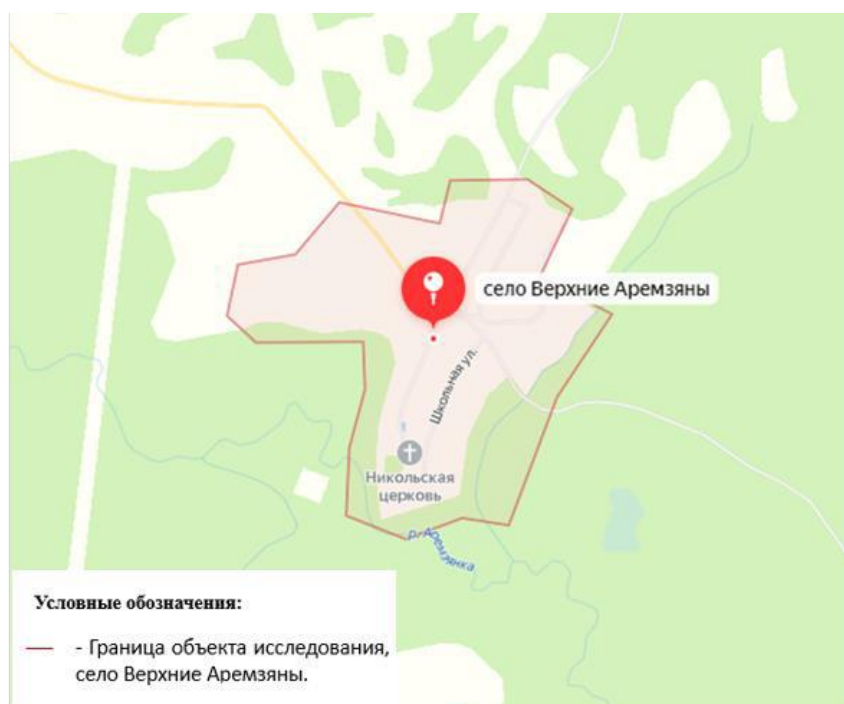


Рис. 1. Местоположение объекта исследования в границах муниципального образования
Fig. 1. The location of the research object within the boundaries of the municipality

Территория проектирования (Андреева, 2022, 2023) объекта исследования находится рядом с ФАД Р-404 Тюмень-Ханты-Мансийск (15 км). Также близкое расположение аэропорта Ремезов города Тобольск и железнодорожной станции Тобольск (25 км) подразумевает удобную транспортную развязку и возможность реализации продукции на более дальние расстояния.

Производство планируется разместить (Кирилова 2022, 2023) на площадке площадью 0,157 га. Территория проектирования относится к категории земель населенных пунктов и имеет кадастровый номер 72:16:0601001:178 (рис. 2).

Деятельность по переработке дикоросов направлена на удовлетворение потребностей жителей Тобольского района и близлежащих районов Тюменской области, что достаточно для обеспечения устойчивого необходимого объема выручки.

На рисунке 3 представлен фрагмент карты градостроительного зонирования.

Согласно Правилам землепользования и застройки (Меркурьева, 2022, 2023), производственная зона Р-1 выделена для создания благоприятной среды и комфортных условий для размещения производства по переработке ягод. Технологический процесс производства пастилы состоит из нескольких этапов, подробнее представленных на рисунок 4.

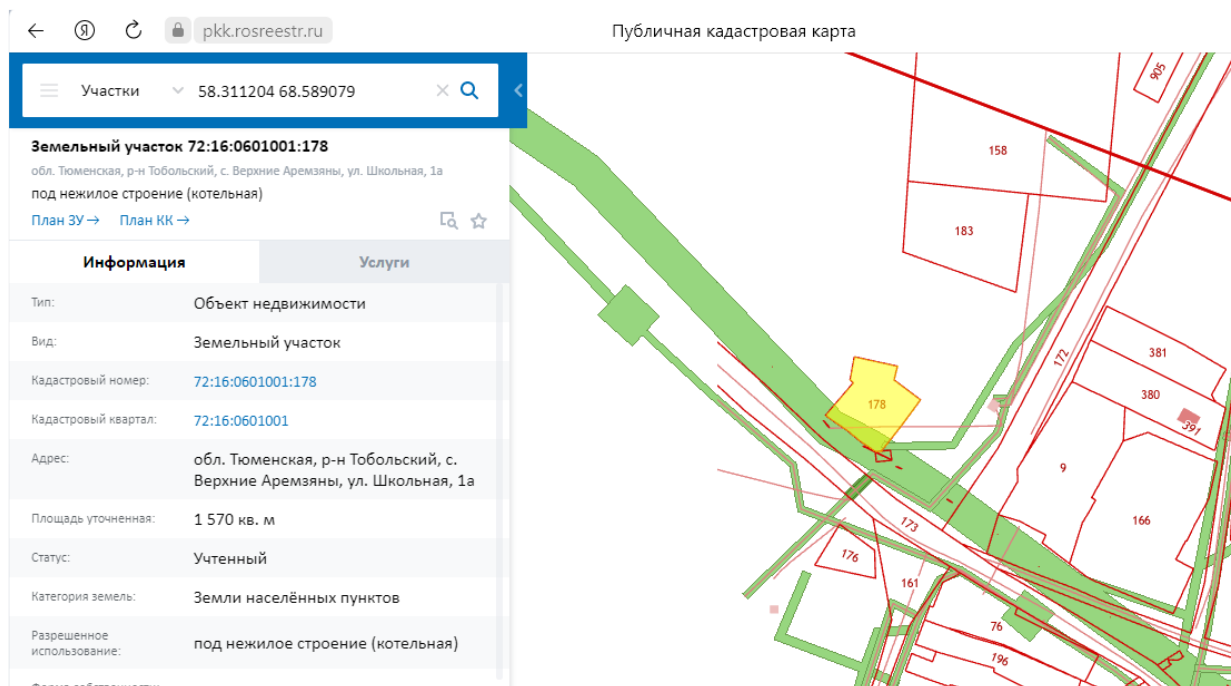


Рис. 2. Инвестиционная площадка
Fig. 2. Investment platform



Рис. 3. Фрагмент карты градостроительного зонирования
Fig. 3. Fragment of the urban zoning map

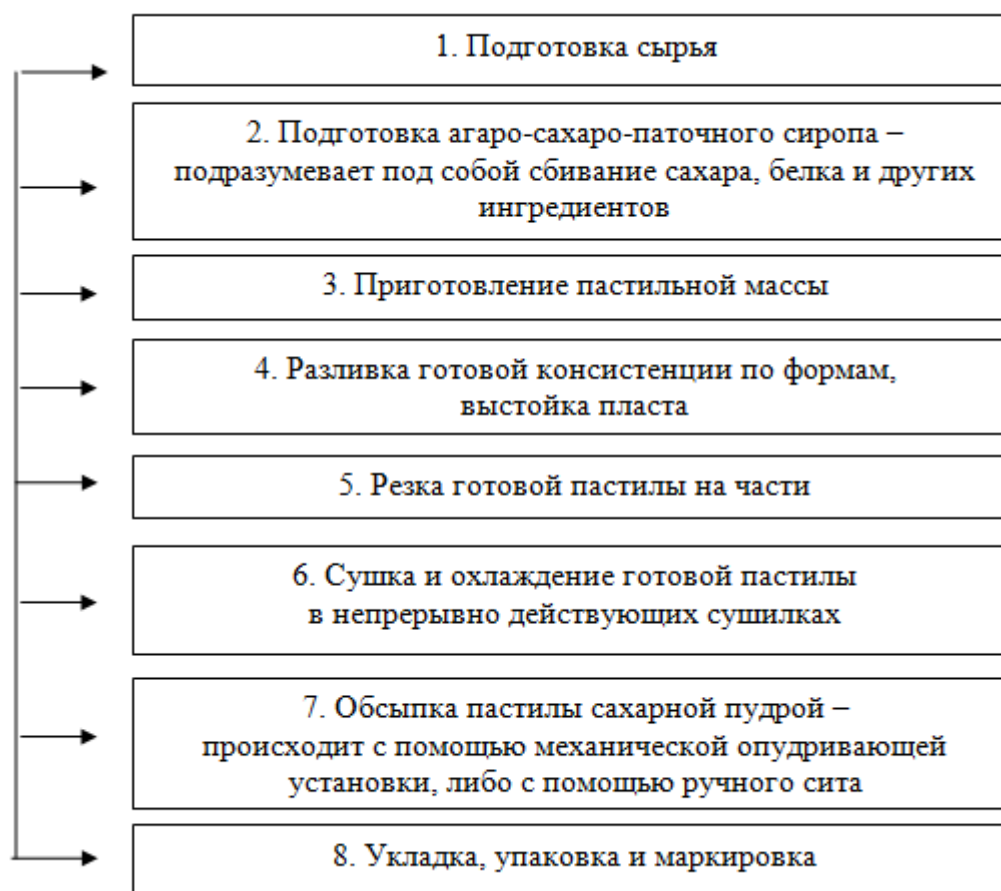


Рис. 4. Технологический процесс производства пастилы
Fig. 4. Technological process of pastille production

Для переработки ягод и изготовления пастилы проектом предусмотрена закупка уже готовой линии, к тому же линия под ключ, максимально автоматизирована. Данная установка умеет отсаживать ягодное пюре, суфле, зефир и различные конфитюры. К тому же, огромным преимуществом является то, что машина может комплектоваться шибером для получения очень большого ассортимента различных кондитерских изделий.

Из-за хорошей зимостойкости при укрытии снегом ягодные культуры отлично произрастают в довольно сложных и суровых природных условиях Сибири. Они пользуются большим спросом у местного населения, что гарантирует актуальность размещения производственного сервиса по переработке ягод и высокий спрос при продажах. Ягодные культуры рано вступают в пору промышленного плодо-

ношения, в результате продукция одной из первых планируется к поступлению на региональный рынок.

Результаты исследования и их обсуждение (Results and Discussion). Финансовая состоятельность предлагаемого инвестиционного проекта вполне положительная (Antipin, 2019, 2020). Территория земельного участка под размещение производства, должна быть зонирована на следующие помещения: бытовые; склад для сырья; формовочно-резательное отделение; смесеприготовительное отделение; склад для готовой продукции; место для упаковки.

Для реализации проекта строительства необходимо привлечение внешнего финансирования в размере 10 млн руб.

Переработка и изготовление пастилы и других сладостей из дикоросов не имеет аналогов в региональном пространстве.

Уровень рентабельности и срок окупаемости инвестиций (Dvoryadkina, 2018,2021,2022, 2023) находится на уровне действующих на рынке подобных предприятий (табл. 1, 2).

Цена данной линии по производству пастилы – 5000000 рублей. Цена готовой продукции (пастилы) планируется на уровне 450 руб. за 1 кг. За первый год планируется выпустить и реализовать около 1,3 тыс. т. готовой пастилы.

Таблица 1

Объем инвестиций

Table 1

The volume of investments

Параметры	Стоимость, тыс. руб.
Стоимость земельного участка	615,3
Строительство мини-цеха	1,900
Офисное помещение	150
Оборудование для цеха	5000
Автотранспорт	880
Запасы сырья и материалов	500
Наличные расходы	50
Предварительная реклама	235
Оплата труда	690

Таблица 2

Показатели эффективности проекта

Table 2

Project performance indicators

Показатели	Значение
Длительность проекта (расчетный период), мес.	60
Период окупаемости, мес.	2,0
Средняя норма рентабельности, %	7,46
Чистый приведенный доход, млн руб.	5,0
Индекс прибыльности	1,29
Внутренняя норма рентабельности, %	18,11
Количество новых рабочих мест, чел.	28

Заключение (Conclusions). Верхнеаремзянское сельское поселение являются отличной площадкой для реализации проекта производственного сервиса по переработке дикоросов. Леса Тобольского района богаты залежами ягод, которые отлично подходят для изготовления пастилы. В перспективе планируется организовать производство за стеклом. Это позволит привлечь еще больший приток туристов в Тобольский муниципальный район.

Участок, на котором будет располагаться производство, обеспечен всеми не-

обходимыми инженерными коммуникациями. Наличие вблизи транспортной инфраструктуры позволит обеспечить быстрый и малозатратный сбыт готовой продукции.

Исходя из представленной инвестиционной оценки видно, что территория проектирования отвечает всем требованиям документов территориального планирования и градостроительного зонирования и наиболее благоприятно подходит для размещения производства по переработке дикорастущих ягод и производства кондитерских изделий, в том числе пастилы.

Информация о конфликте интересов: автор не имеет конфликта интересов для декларации.

Conflicts of Interest: the author has no conflict of interests to declare.

Список литературы

Андреева О.С. Оценка социально-экономического развития территории // Московский экономический журнал. 2022. Т. 7. №10. С.5.

Андреева, О. С. Качественный подход к пониманию комфортной и современной городской среды // Экономика и предпринимательство. 2023. № 6 (155). С. 511-514.

Евтушкова Е.П. Формирование устойчивого развития муниципальных районов южной лесостепной зоны Тюменской области / Е.П. Евтушкова, Т.В. Симакова, А.А. Матвеева. – Тюмень: Государственный аграрный университет Северного Зауралья, 2023. – 174 с. ISBN 978-5-98346-117-8.

Кирилова О. В. Развитие комплекса маркетинга сельских территорий // Экономика и предпринимательство. 2023. № 8 (157), С. 632-636.

Кирилова О. В. Организационно-экономические аспекты проблем внедрения инновационных технологий в лесном хозяйстве и деревообрабатывающей промышленности / О. В. Кирилова. – Тюмень: Государственный аграрный университет Северного Зауралья, 2022. С. 144-148.

Меркурьева К. Р. Существующие подходы к пространственному развитию территории городов // Столыпинский вестник. 2023. Т. 5. № 3. С.10.

Меркурьева К. Р. Управление развитием территории как элемент пространственной системы / К. Р. Меркурьева, А. В. Кряхтунов – Екатеринбург: Уральский государственный горный университет, 2022. С. 85-94.

Antipin, I. A. (2020), “Incremental approach to regional strategising: Theory, methodology, practices”, *Journal of New Economy*, pp. 73-90.

Antipin, I. A. and Vlasova, Yu. (2019), “Spatial aspects in the strategies of major Russian cities”, *Economic and Social Development, SPECIAL EDITION*, Book of Proceedings, Ekaterinburg, pp. 146-153.

Antipin, I., Kozhevnikov, O and Ivanova, O. (2020), “Interregional and inter-municipal

governance in the Russian Federation: Strategic and spatial development trends within the constitutional framework”, *E3S Web of Conferences*, Ekaterinburg, pp. 06012.

Dvoryadkina, E. B. and Kvon, G. M. (2023), “The Paradigm of Transformative Investment in the Context of Socially Oriented Theories”, *Economic and Social Changes: Facts, Trends, Forecast*, pp. 203-217.

Dvoryadkina, E. B., Ermakova, A.M. and Motorina, A.O. (2021), “The impact of agriculture on the sustainable development of the municipal area”, *Improving Energy Efficiency, Environmental Safety and Sustainable Development in Agriculture*, International Scientific and Practical Conference, Saratov, pp. 012098.

Dvoryadkina, E. B., Antipin, I. A. and Kaibicheva, E. I. (2018), “Objective-Setting is the necessary stage for strategic development of a new industrial city”, *International Scientific conference on New Industrialization: Global, national, regional dimension (SICNI 2018)*, Ekaterinburg, pp. 702-707.

Dvoryadkina, E. Prostova, D. and Eliseeva, A. (2021), “Services of non-profit organisations in sustainable development and economic security of rural areas”, *E3S Web of Conferences*, Orel.

Ermakova, A. M., and Oznobikhina, L. A. (2021), “Formation of a system providing automated technological processes”, *Journal of Physics: Conference*, Series 2, Moscow, pp. 012020.

References

Andreeva, O. S. (2022), “Assessment of the socio-economic development of the territory”, *Moscow Economic Journal*, Vol. 7, 10, pp. 5.

Andreeva, O. S. (2023), “A qualitative approach to understanding a comfortable and modern urban environment”, *Economics and entrepreneurship*, 6 (155), pp. 511-514.

Ermakova, A. M., and Oznobikhina, L. A. (2021), “Formation of a system providing automated technological processes”, *Journal of Physics: Conference*, Series 2, Moscow, pp. 012020.

Evtushkova, E. P. (2023), *Formation of sustainable development of municipal districts of the southern forest-steppe zone of the Tyumen region*, E. P. Evtushkova, T. V. Simakova, A. A. Matveeva, Tyumen, State Agrarian University of the Northern Urals, 174 p. ISBN 978-5-98346-117-8.

Kirilova, O. V. (2023), "Development of the marketing complex of rural areas", *Economics and entrepreneurship*, 8 (157), pp. 632-636.

Kirilova, O. V. (2022), *Organizational and economic aspects of the problems of introducing innovative technologies in forestry and the woodworking industry*, Tyumen, State Agrarian University of the Northern Urals, pp. 144-148.

Merkuryeva, K. R. (2023), "Existing approaches to the spatial development of urban areas", *Stolypin Bulletin*, Vol. 5, 3, pp. 10.

Merkuryeva, K. R. (2022), *Management of territory development as an element of a spatial system*, K. R. Merkuryeva, A.V. Kryakhtunov, Yekaterinburg, Ural State Mining University, pp. 85-94.

Antipin, I. A. (2020), "Incremental approach to regional strategising: Theory, methodology, practices", *Journal of New Economy*, pp. 73-90.

Antipin, I. A. and Vlasova, Yu. (2019), "Spatial aspects in the strategies of major Russian cities", *Economic and Social Development, SPECIAL EDITION*, Book of Proceedings, Ekaterinburg, pp. 146-153.

Antipin, I., Kozhevnikov, O and Ivanova, O. (2020), "Interregional and inter-municipal governance in the Russian Federation: Strategic and spatial development trends within the constitutional framework", *E3S Web of Conferences*, Ekaterinburg, pp. 06012.

Dvoryadkina, E. B. and Kvon, G. M. (2023), "The Paradigm of Transformative

Investment in the Context of Socially Oriented Theories", *Economic and Social Changes: Facts, Trends, Forecast*, pp. 203-217.

Dvoryadkina, E. B., Ermakova, A.M. and Motorina, A.O. (2021), "The impact of agriculture on the sustainable development of the municipal area", *Improving Energy Efficiency, Environmental Safety and Sustainable Development in Agriculture*, International Scientific and Practical Conference, Saratov, pp. 012098.

Dvoryadkina, E. B., Antipin, I. A. and Kaibicheva, E. I. (2018), "Objective-Setting is the necessary stage for strategic development of a new industrial city", International Scientific conference on New Industrialization, *Global, national, regional dimension (SICNI 2018)*, Ekaterinburg, pp. 702-707.

Dvoryadkina, E. Prostova, D. and Eliseeva, A. (2021), "Services of non-profit organisations in sustainable development and economic security of rural areas", *E3S Web of Conferences*, Orel.

Данные об авторе:

Ермакова Анна Михайловна, кандидат экономических наук, доцент, доцент кафедры геодезии и кадастровой деятельности

Information about the author:

Anna M. Ermakova, Candidate of Economic Sciences, Associate Professor, Associate Professor of the Department of Geodesy and Cadastral Activity